

Tuusula rakentaa 2019 - 2020

kaavoitus, rakennukset, kadut, puistot ja vesi



TUUSULA

Rakentamisen taidetta

Esipuhe

Strategian mukaista **#uuttatuusulaa** on nyt todella tulossa. Opetuksen ja kulttuurin monitoimitalon Monion suunnittelu etenee. Sen myötä Rykmentipuiston uusi rakentaminen yhdistyy Hyrylän keskustan uuteen elämään. Viemme Hyrylän keskustan yleissuunnitelman loppuun liike- ja palvelukeskittymän linjausten perusteella vuonna **2019**. Kaavoituksen suuri työ, ensimmäinen koko Tuusulan yleiskaava on nähtävillä **28.3.-17.5.2019**. Tuusulan yleiskaava 2040 on tarkoitus saada hyväksymiskäsittelyyn vuoden **2019** aikana.

Kunnan strategia ohjaa kaavoittamaan vahvasti yritystontteja, esimerkiksi Rykmentipuiston yritysalueen kaavoitus etenee vuonna **2019** ehdotusvaiheeseen. Osana **Focus** -yritysalueetta, tärkeä Tuusulalle on myös **Kehä IV** asemakaavaluonnos, joka valmistuu vuoden **2019** aikana. Laadimme parhaillaan kunnan palveluverkkosuunnitelman mukaisia asemakaavoja ja tilasuunnitelmia: Kirkonkylän kampus, Riihikallion koulu, Päiväkotia Martta Wendelin ja Lahelan koulu.

Vuoden **2020** juhla-asuntomessujen suunnittelu- ja rakennustyöt toteutamme pääosin vuoden **2019** aikana. Rakennuslupia ja rakentamisen aloituksia on ennätysmäärä. Katujen, puistojen ja maanalaisten putkien rakentaminen on asuntomessualueella jo hyvässä vaiheessa. Katutöitä teemme laajamittaisesti parhaillaan myös esimerkiksi Lahelanpelto II -alueella. Tuusulan vedessä keskitymme lähivuosina saaneerauskohteisiin, ensimmäisessä vaiheessa Rantatiellä.

Yhdessä kaavoitus, rakennusvalvonta, tila-, katu- ja puistopuoli sekä vesilaitos ja muut, me kaikki Kasvun ja ympäristön toimialueella teemme vahvasti yhteistyössä kuntalaisten kanssa **#uuttatuusulaa**.

Nähdään suunnitelmien äärellä!

Kuntakehitysjohtaja

Marko Härkönen



Kuntakehityslautakunnan pj.

Mika Mäki-Kuhna

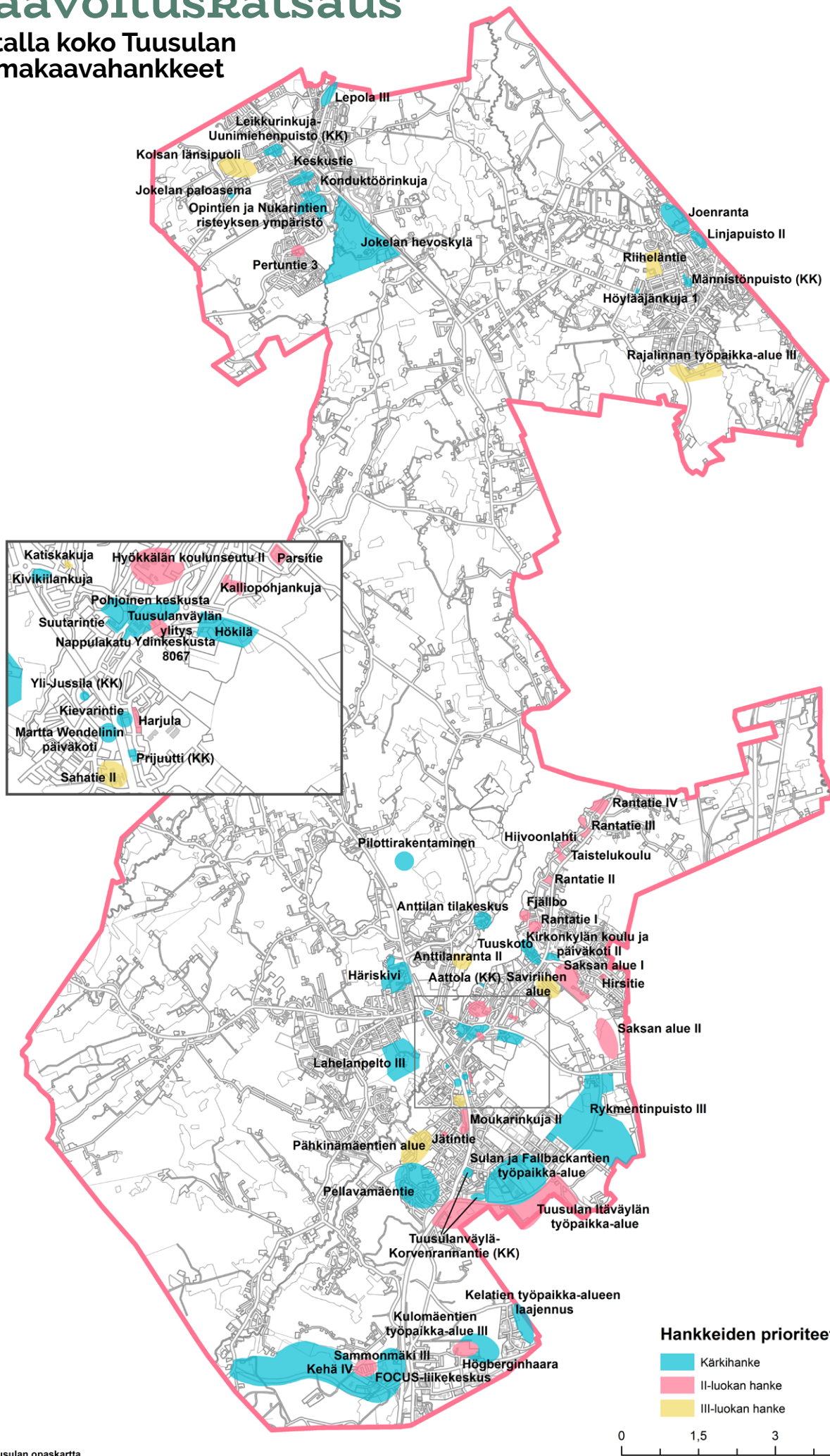


Sisältö

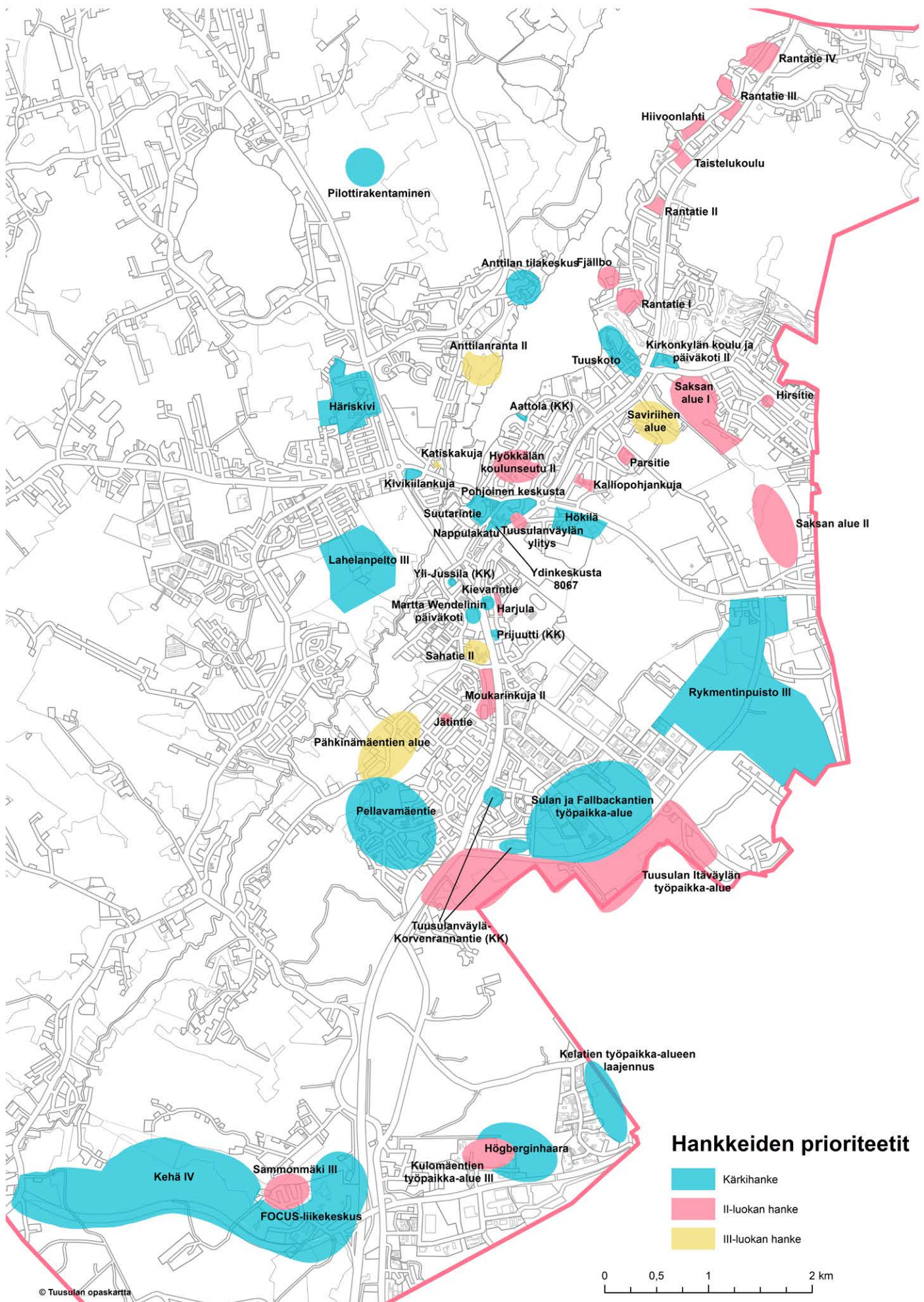
Esipuhe	2
KAAVOITUSKATSAUS	4
Hankeluettelo	6
Kärkihankkeet	6
II-luokan hankkeet	9
III-luokan hankkeet	10
TUUSULAN TONTIT	11
RYKMENTINPUISTO	12
ASUNTOMESSUT	13
TILAKESKUS	14
KADUT JA PUISTOT	18
OHJELMAT JA OHJEET	21
TUUSULAN VESI	22
YHTEYSTIEDOT	24

Kaavoituskatsaus

Kartalla koko Tuusulan asemakaavahankkeet



Etelä-Tuusulan asemakaavahankkeet



Kaavoituskatsaus

Valtion ja kunnan MAL-sopimukset

Helsingin seudun **14** kuntaa, Tuusula mukaan lukien, solmii valtion kanssa maankäytön, asumisen ja liikenteen **MAL**-sopimuksen. **MAL**-suunnitelma toimii seudun yhteisenä lähtökohtana valtion kanssa käytävissä Helsingin seudun kehittämistä koskevissa neuvotteluissa.

MAL-sopimuksessa määritellään kuntien asuntotuotantotavoitteet ja asuntorakentamiselle kaavoitettava kerrosalavelvoite. "Valmisteilla olevassa **MAL 2019** -suunnitelmassa Tuusulan vuosittainen asuntotuotantotavoite on **462** asuntoa ja asema-kaavatarve asumiselle **41 580 k-m²**".

Tuusulan tavoitteisiin päästään varmistamalla monipuolinen tonttitarjonta. Tuusulalle perinteikkäät pientalotontit ovat vahvassa asemassa tonttituotannossa, mutta jatkossa on vahvistettava myös kerrostalotonttien ja kaupunkipientalotonttien suunnittelua.

Tällä hetkellä Tuusulassa on kerrostalotontteja tarjolla riittävästi tavoitteisiin nähden kaikissa kuntakeskuksissa mm. Hyrylän Rykmentipuistossa, Jokelassa ja Kellokoskella. Vapaita rivitalo- ja omakotitalotontteja on tarjolla mm. Anttilanrannassa, Lahelassa ja Peltokaarella.

Maakuntakaava

Uudellamaalla on voimassa useita maakuntakaavoja.

Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan maakuntakaavat ovat kokonaismaakuntakaavoja, joissa on käsitelty kaikki maankäyttömuodot. Vaihekaavat täydentävät ja päivittävät kokonaismaakuntakaavoja tiettyjen teemojen osalta. Kun voimassa olevaa kaavatilannetta tarkastellaan, tulee kaikki maakuntakaavat huomioida samanaikaisesti. Tulokinnon helpottamiseksi kaavat on yhdistetty samalle kaavayhdistelmä -kartalle.

Uusimaa 2050

Uudenmaan liitossa on valmisteilla Uusimaa **2050** -kaava, joka aikaisemmista kaavoista poiketen laaditaan kaksipuolisesti. Rakennekaavasuunnitelmassa tarkastellaan valtakunnallisesti ja

maakunnallisesti merkittäviä asioita strategisesti ja pitkällä aikatahtimella. Helsingin seudun, Itä-Uudenmaan ja Länsi-Uudenmaan vaihemaa-kuntakaavat tarkentavat rakennesuunnitelman yleispiirteisiä periaatteita ja merkintöjä. Uusimaa **2050** -kaavan on tarkoitus korvata kaikki aikaisemmat maakuntakaavat.

www.uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu/valmistelussa_uusimaa-kaava_2050

Kaavoitussuunnitelma 2019-2023

Hankeluettelo

Kohteet on priorisoitu hankkeen kiireellisuuden mukaisesti kolmeen luokkaan. Kohteiden kuvausten lopussa on sulkeisiin merkitty hankkeen yhteyshenkilö(t).

Lueteltujen hankkeiden lisäksi kauden aikana tulee muutamia muitakin hankkeita vireille kunnan maankäytön ohjaamistarpeiden niin edellyttäessä. Näistä hankkeista tiedotetaan osallisille erikseen.

Hankkeiden eteneminen saattaa Tuusulan kunnan maapoliittisen ohjelman mukaan edetessään edellyttää maanhankintaa.

Kärkihankkeet

Kärkihankkeet ovat kaavoja, joiden valmisteluun panostetaan ensisijaisesti.

Yleiskaavat ja suunnitelmat

Tuusulan yleiskaava 2040

Koko kunnan alueelle laaditaan strateginen ja oikeusvaikutteinen yleiskaava, jossa esitetään periaatteet alueiden käyttämisestä mm. asumiseen, työpaikkatoimintoihin ja virkistykseen sekä liikenneverkon tarpeisiin. Yleiskaavan valmistuttua sitä tarkennetaan tarvittaessa osayleiskaavoilla. (Henna Lindström)

Viher- ja virkistysverkoston kehittäminen

Laaditaan kokonaisvaltainen viher- ja virkistysverkoston kehittämissuunnitelma. (Terhi Wermundsen)

Asemakaavat / Etelä-Tuusula

Aattola (KK, kehitettävät kiinteistöt)

Selvitetään suojelutarve ja täydennysrakentamismahdollisuudet, tarpeen mukaan muutetaan asemakaavaa. **(Vilma Karjalainen)**

Anttilan tilakeskus

Suunnitellaan alueen kehittämistä Europan 15-kilpailun myötä syntyvien ehdotusten pohjalta. **(Teija Hallenberg)**

Päiväkoti Martta Wendelin

Palveluverkon kehittämiseksi asemakaavoitetaan yleisten rakennusten korttelialuetta. **(Jenni Aalto)**

Focus-liikekeskus

Focus-osayleiskaavan pohjalta suunnitelmia tarkennetaan liikekeskuksen rakentamisen mahdollistamiseksi. **(Petteri Puputti)**

Häriskivi

Vanhan vesitornin lähiympäristöön laaditaan asemakaava, jonka tavoitteena on lisätä pientaloasumista alueella. **(Pia Sjöroos)**

Högberginhaara 10

Kulomäentien työpaikka-alueella sijaitsevaa yritystonttia tehostetaan nostamalla tonttitehokkuutta. **(Vilma Karjalainen)**

Hökilä

Kulloontien varressa oleva alue asemakaavoitetaan osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti mahdollistamalla museotoiminnan jatkuminen sekä asuinrakentaminen. Tavoitteena on lisäksi kehittää uusia pientalotypologioita. **(Jouni Määttä)**

Kehä IV

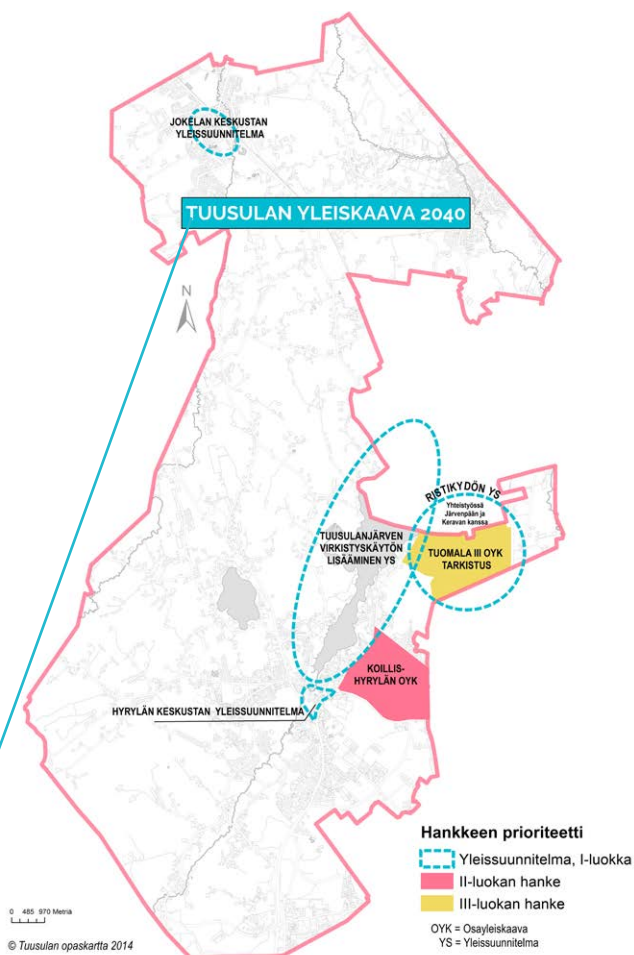
Erinomaisilla sijainnilla olevia työpaikkakortteleita kaavoitetaan laajahkolle alueelle tulevan Kehä IV:n varteen. Liikenneväylää suunnitellaan tehdyn aluevaraussuunnitelman mukaisesti. **(Petteri Puputti)**

Kelatie työpaikka-alueen laajennus

Tutkitaan mahdollisuuksia työpaikka-alueen laajentamiseksi. **(Petteri Puputti)**

Kievarintie

Tutkitaan mahdollisuutta muuttaa pientalojen korttelialuetta kerrostalojen korttelialueeksi. **(Lauri Koppo)**



Jokelan keskustan yleissuunnitelma

Ristikydön yleissuunnitelma

Alueen maankäyttöä suunnitellaan yleispiirteisesti ennen osayleiskaavoituksen aloittamista kirjoittaen reunaehdot ja maankäytön potentiaalia. Suunnitelmaa laaditaan kuntarajojen yli yhteistyössä naapurikuntien kanssa. **(Petteri Puputti)**

Hyrylän keskustan yleissuunnitelma

Laaditaan yleissuunnitelma keskustan kehittämisen suuntaviivoista, toimintojen sijoittamisesta ja liikenneverkon kehittämisestä. **(Pia Sjöroos)**

Tuusulanjärven virkistyskäytön lisääminen

Suunnitellaan järven virkistyskäyttöä ja sen hyödyntämistä erityisesti asukkaiden virkistykseen ja matkailun edistämisen kannalta sekä hyödyntämisestä paremmin taajamien ja maiseman osana. **(Katja Gräsbeck)**

Jokelan keskustan yleissuunnitelma

Tutkitaan keskusta-alueen täydennysrakentamisen mahdollisuuksia ja mitoitus. Tavoitteena on luoda kävelijälle ja pyöräilijälle miellyttävää ympäristöä ja pohtia, miten rakentuu puutarha-kaupunkimainen rataa tukeutuva keskusta-alue. Yleissuunnitelma toimii pohja-aineistona Jokelan keskustan asemakaavahankkeille. **(Vilma Karjalainen)**

Kirkonkylän kampus

Mahdollistetaan yhdistetyn koulu- ja päiväkotirakennuksen kehittäminen nykyisellä tontillaan.

(Vilma Karjalainen)

Kivikiilankuja

Koskenmäentien kiertoliittävän viereen suunnitellaan pienimittakaavaista täydennysrakentamista. Koskenmäentien liikennejärjestelyjä tarkastellaan samassa yhteydessä. **(Lauri Kopposela)**

Lahelanpelto III

Suurehko asuinalueen laajennus keskeisellä Lahelanpellon alueella. Samalla suunnitellaan uudistettavaan palveluverkkoon liittyen koulun sijoittamista alueelle. **(Teija Hallenberg)**

Nappulakatu

Olevan liikekiinteistön tontin hankekaava, jossa pyritään mahdollistamaan asuinkerrostalon rakentaminen. **(Asko Honkanen)**

Pilottirakentamisen alue

Pilottirakentamista mahdollistava kaava, esim. erityisherkille soveltuvan rakentamisen alue. **(Vilma Karjalainen)**

Pellavamäentie

Riihikallion koulun korttelin asemakaavaa muutetaan tarvittaessa kunnan palveluverkkoon liittyvien päätösten ja suunnitelmien pohjalta. Kaavatyössä selvitetään Pellavamäentien ympäristön täydennysrakentamisen ja kehittymisen mahdollisuuksia, virkistysalueiden suosio huomioiden. **(Jenni Aalto)**

Pohjoinen keskusta

Yleissuunnitelman pohjalta jatketaan suunnittelua laatien asemakaavamuutosta. Kaavatyö viimeisteltäneen useina asuin- ja liikerakentamisen sekä palvelurakentamisen hankekaavoina.

(Asko Honkanen)

Prijuutti (KK, kehitettävät kiinteistöt)

Arvioidaan rakennuksen suojelutarve ja tutkitaan täydennysrakentamisen mahdollisuus Prijuutin ympäristöön.

Rykmentinpuisto III

Merkittävä työpaikka-alue Hyrylän itäisen ohikulkutien varrelle. **(Lauri Kopposela)**

Sulan ja Fallbackantien työpaikka-alue

Sulan ja Fallbackantien työpaikka-alueen täydentämistä osayleiskaavan mukaisesti. **(Petteri Puputti)**

Suutarintie

Vanhan paloaseman alue muutetaan kerrostalojen korttelialueeksi ja kehitetään keskustan pysäköintijärjestelyä. Lisäksi suunnitellaan virkistystoimintoja Jokipuistoon. **(Teija Hallenberg)**

Tuuskoto

Selvitetään rakennuskannan ja maiseman suojelutarve, alueen virkistyskäyttöä ja täydennysrakentamismahdollisuudet kulttuurihistorialliset- ja maisema-arvot huomioon ottaen.

(Teija Hallenberg)

Tuusulanväylä-Korvenrannantie

(KK, kehitettävät kiinteistöt)

Toimitilakortteleiden ja liikerakentamisen kortteleiden asemakaavaa ajanmukaistetaan mm. selvittäen kaupan rakentamisen ohjaustarvetta.

(Vilma Karjalainen)

Ydinkeskusta kortteli 8067

Muutetaan asemakaavaa siten, että keskustamaisen, tehokkaan korttelin rakentaminen on mahdollista entisen seurakuntakeskuksen korttelissa.

(Asko Honkanen)

Yli-Jussila, (KK, kehitettävät kiinteistöt)

Arvioidaan virkistysalueen keskellä sijaitsevan rakennuksen suojelutarve ja muodostetaan sille oma tontti. **(Vilma Karjalainen)**

Jokela

Jokelan hevoskylä

Taajaman eteläosaan kehitetään asumisen, hevosharrastamisen ja -yrittämisen yhdistävä alue. **(Jenni Aalto)**

Jokelan paloasema

Muutetaan työpaikka-alueen asemakaavaa siten, että paloaseman toteuttaminen on mahdollista.

(Lauri Kopposela)

Keskustie

Jokelan Keskustan kortteleita tehostetaan osayleiskaavan mukaisesti. **(Lauri Kopposela)**

Konduktöörinkuja

Asemakaavan muutoksella tehostetaan asuinkerrostalojen korttelialuetta.

(Vilma Karjalainen)

Leikkurinkuja-Uunimiehenpuisto

(KK kehitettävät kiinteistöt)

Virkistysalueen rajauksen tarkistamista.

Selvitetään täydennysrakentamisen mahdollisuuksia ja päätetään Kolsan koulun yhteydessä olevan pientalon uusi käyttötarkoitus.

(Vilma Karjalainen)

Lepola III

Täydennetään pientaloaluetta Hyvinkään rajan tuntumassa. **(Jenni Aalto)**

Opintien ja Nukarintien risteuksen ympäristö

Tavoitteena on muuttaa Jokelan keskustan palveluiden tuntumassa olevia nykyisiä työpaikkatointojen kortteleita tehokkaaseen asuinkäyttöön.

(Vilma Karjalainen)

Kellokoski

Joenranta

Kellokosken osayleiskaavan pohjalta kaavoitetaan uusi asuinalue Linjatien ja Keravanjoen rannan väliselle alueelle. **(Jenni Aalto)**

Linjapuisto II

Asemakaavan muutos. Alueella voimassa olevan asemakaavan mukaista virkistysaluetta muutetaan pientalokortteleiksi osayleiskaavan mukaisesti.

(Lauri Kopposela)

Männistönpuisto (KK, kehitettävät kiinteistöt)

Arvioidaan vanhan saunarakennuksen suojelutarve ja muodostetaan sille oma tontti. Tutkitaan täydennysrakentamismahdollisuuksia mm. entiselle päiväkodin tontille.

(Vilma Karjalainen)

II- Luokan hankkeet

Tulossa olevat hankkeet ovat kaavoitushankkeita, joita pääasiassa valmistellaan kiireellisempien jälkeen.

Osayleiskaavat

Koillis-Hyrylä -osayleiskaava

Kulloontien, Järvenpääntien, Tuusulantien ja Keravan rajan rajaaman alueen osayleiskaavan aluerajauksia tarkistetaan ja täydennetään rakentamisalueiden osalta huomioiden mm. liikennesuunnitelmat. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. **(Henna Lindström)**

Asemakaavat / Etelä-Tuusula

Fjällbo

Selvitetään maisemansuojelu- ja virkistystarve sekä täydennysrakentamismahdollisuudet. Asemakaavaa muutetaan tarpeen mukaan.

(Pia Sjöroos)

Harjula

Nostetaan rakentamistehokkuutta ja selvitetään käyttötarkoituksen muutoksen mahdollisuudet Harjulan ja Mestan korttelissa. **(Pia Sjöroos)**

Hiivonlahti

Selvitetään maiseman- ja kulttuuriarvojen suojelutarve sekä täydennysrakentamismahdollisuudet. Asemakaavaa muutetaan tarpeen mukaan. **(Teija Hallenberg)**

Hirsitie

Mattilan päiväkodin tontille pyritään mahdollistamaan asuinkerrostalon rakentaminen päiväkotitoiminnan siirtyessä muualle. **(Pia Sjöroos)**

Hyökkälän koulunseutu II

Koulun korttelin asemakaavaa muutetaan tarvittaessa kunnan palveluverkkoon liittyvien päätösten pohjalta. **(Pia Sjöroos)**

Jätintie

Puistoaluetta on tarkoitus muuttaa pientalorakentamiseen siten, että alueen läpi säilyy edelleen luode-kaakko-suuntainen viheryhteys.

(Lauri Kopposela)

Kalliopohjankuja

Asuinkorttelien tehostamista, Tuusulan kunnan kiinteistöjen hankekaava. **(Teija Hallenberg)**

Kulomäentien työpaikka-alue III

Työpaikka-alueen laajentamista asfalttiaseman alueelle. **(Petteri Puputti)**

Parsitie

Asuinalueella olevan työpaikkakorttelin käyttötarkoituksenmuutos asuinkäyttöön. **(Teija Hallenberg)**

Rantatie I – V

Selvitetään Rantatien alueella olevien avointen alueiden kaavamuutostarve mm. kulttuuriympäristön arvojen säilyttämisen ja täydennysrakentamisen kannalta.

(Teija Hallenberg)

Saksan alue I

Asuinalueiden asemakaavoitusta olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen.

(Henna Lindström)

Saksan alue II

Pientaloalueen laajennus tulevan ohikulkutien ja Keravan taajaman väliin. **(Henna Lindström)**

Sammonmäki III

Olevan pientalojen korttelialueen asemakaavan muutos osayleiskaavan mukaisesti.

(Petteri Puputti)

Taistelukoulu

Selvitetään Rantatien alueella olevan avoimen maisema-alueen kaavamuuostarve mm. kulttuuriympäristön arvojen säilyttämisen ja täydennysrakentamisen kannalta.

(Teija Hallenberg)

Tuusulan Itäväylän työpaikka-alue

Työpaikka-alueen laajennus Tuusulan Itäväylän eteläpuolelle, Fallbackantiehen rajautuen.

(Petteri Puputti)

Tuusulanväylän ylitys

Uimahallin ja kirjaston kortteleiden sekä niiden välisen Tuusulanväylän käsittävällä alueella tutkitaan mahdollisuutta nykyistä keskustaa ja Rykmentinpuiston keskusalueita yhdistävälle rakentamiselle. **(Jouni Määttä)**

Jokela

Pertuntie 3

Suunnitellaan vanhan liikerakennuksen tilalle pientalokortteleita ja tutkitaan virkistysalueen täydennysrakentamismahdollisuuksia.

(Vilma Karjalainen)

III-Luokan hankkeet

Odottavat hankkeet on tavoitteena saada valmistettavaksi viisivuotisen suunnittelujakson loppupuolella.

Osayleiskaavat

Tuomala III, osayleiskaavan tarkistaminen

Oikeusvaikutteisella osayleiskaavalla tutkitaan maankäytön tehostamismahdollisuuksia sekä alueen suhdetta muihin Hyrylän taajaman kasvu-suuntiin. Lisäksi suunnitellaan vaihtoehtot alueen

kytkemiseksi pääliikenneväyliin ja käydään läpi raideliikenteen hyödyntämismahdollisuudet.

(Henna Lindström)

Asemakaavat / Etelä-Tuusula

Anttilanranta II

Paijalan koulun ja järven väliselle peltoalueelle kaavoitetaan pientaloalue, tavoitteena maisemaan sopeutuva ja omaleimainen asuinalue sekä virkistysalue. **(Pia Sjöroos)**

Katiskakuja

Virkistysalueen asemakaavanmuutos asuinrakentamisen korttelialueeksi. **(Pia Sjöroos)**

Pähkinämäentien alue

Pientalorakentamista yleiskaava 2040:ssa tehtävien ratkaisujen pohjalta.

(Jenni Aalto)

Moukarinkuja II

Kaavamuuoksella tutkitaan lisärakentamisen edellytyksiä ja pysäköinnin uudelleen järjestämistä liikerakentamiskorttelissa.

(Teija Hallenberg)

Sahatie II

Koulun korttelin asemakaavaa muutetaan tarvittaessa kunnan palveluverkkoon liittyvien päätösten pohjalta. **(Pia Sjöroos)**

Saviriihen alue

Asuinalueiden asemakaavoitusta olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen.

(Henna Lindström)

Kellokoski

Rajalinnan työpaikka-alue III

Työpaikka-alueen laajennus.

(Petteri Puputti)

Riiheläntie

Kellokosken osayleiskaavan pohjalta kaavoitetaan uusi asuinalue Riiheläntien varressa oleville peltoalueille.

(Vilma Karjalainen)

Jokela

Kolsan länsipuoli

Pientaloalueen laajennus.



Tuusulan tontit

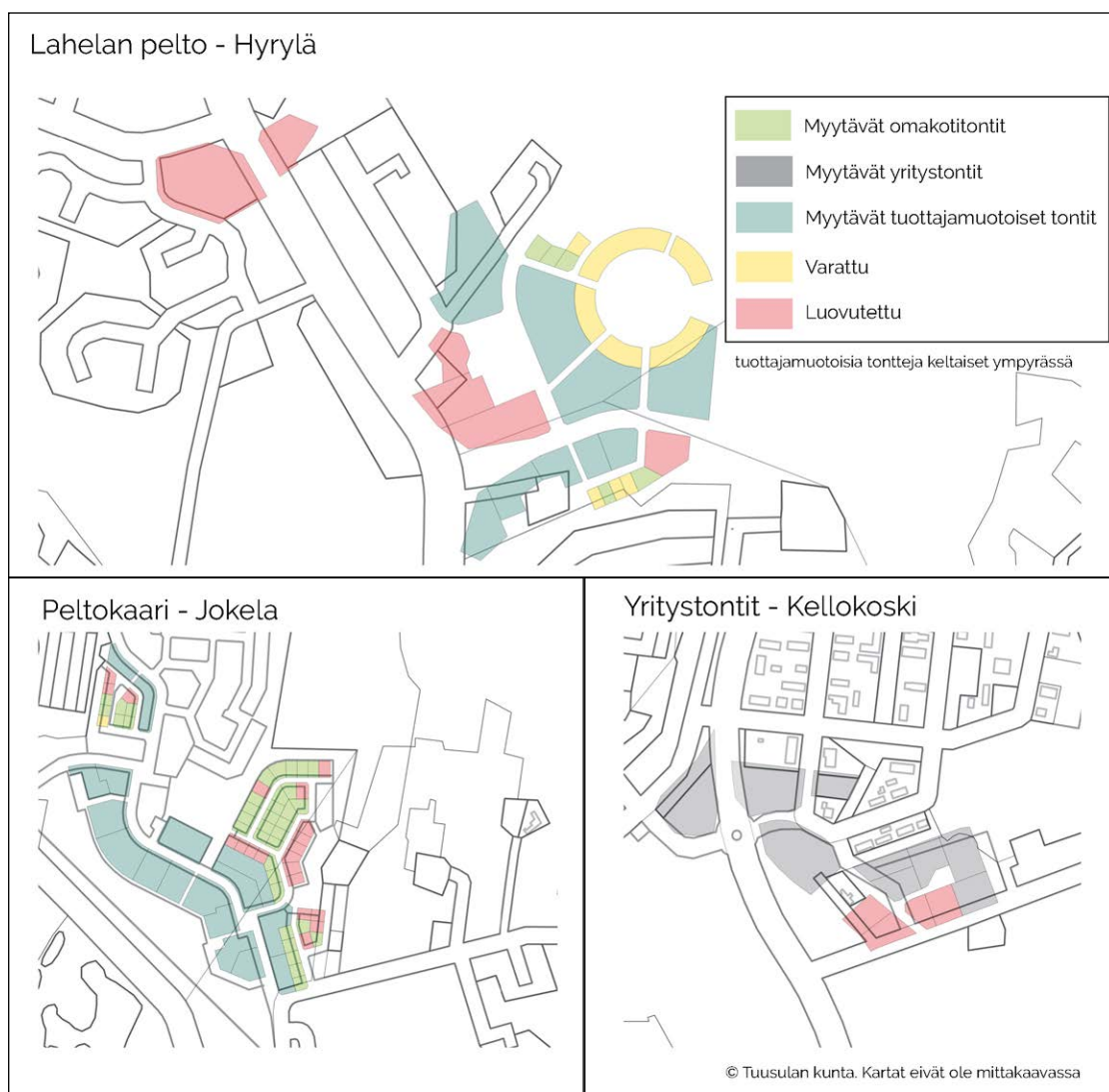
Tuusulasta löytyy niin jatkuvassa haussa olevia kiinteähintaisia tontteja, hakuajan puitteissa haettavia kiinteähintaisia tontteja kuin myös tarjouskilpailutontteja.

Jatkuvassa haussa olevia kiinteähintaisia omakotitalotontteja löytyy Jokelan Peltokaaresta ja Lahelanpellosta.

Anttilanrannan uudelta asuinalueelta Etelä-Tuusulasta myydään omakotitalotontteja jatkuvalla tarjouskilpailulla. Tutustu kohteisiin osoitteessa www.tuusula.fi/anttilanranta.

Rykmentinpuiston asuntomessualueen pien-talotonttien tiedustelut suoraan asuntomessu-toimistolta. Lisätietoja Asuntomessujen verkkosivulta asuntomessut.fi/tulevat-messut/tuusula-2020/

Tuusulan kunnan myymät tontit löytyvät Tuusulan kunnan karttapalvelusta. Karttapalvelun löydät osoitteesta <https://kartta.tuusula.fi>. Tonttiaineisto löytyy karttapalvelun vasemman laidan valikosta: Näytä kartalla -> Tontit -> Myytävät omakotitontit jne.



Tutustu tontteihin karttapalvelussa: <https://kartta.tuusula.fi>

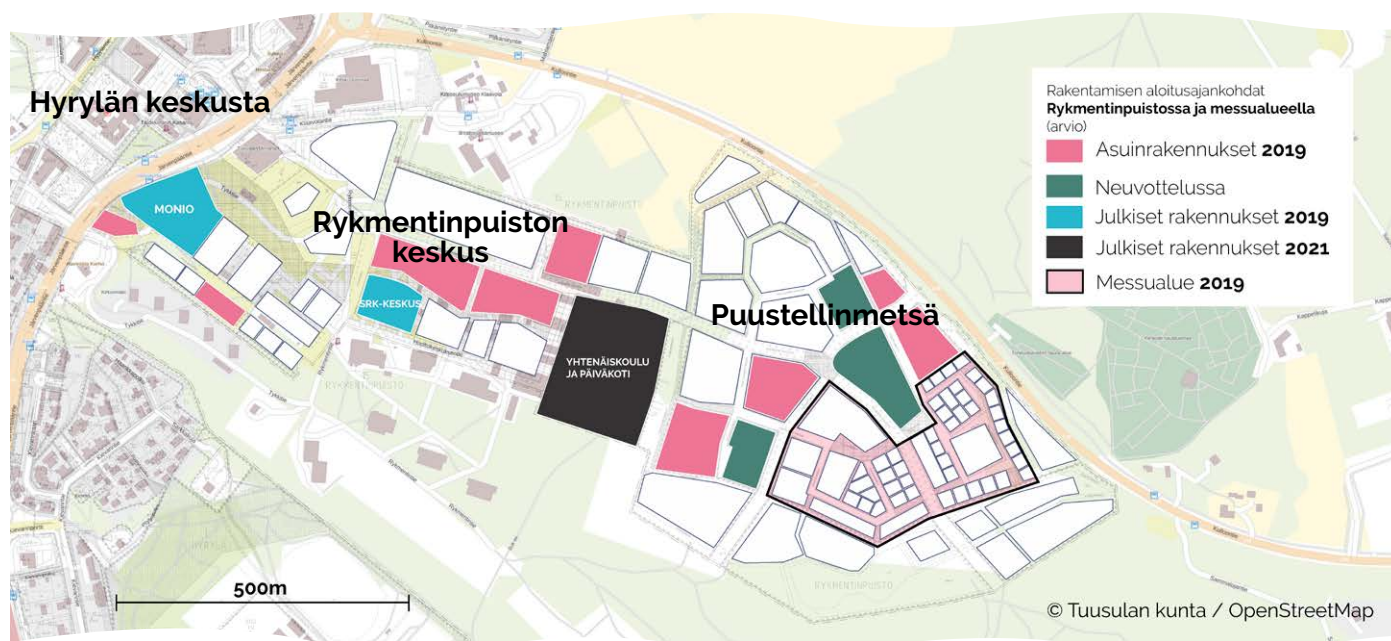
Rykmentinpuisto

Rykmentinpuistoon, Hyrylän vanhalla kasarmialueella rakentuu lähivuosina kutsuva koti jopa **15 000** ihmiselle. Rykmentinpuisto on raikas kyläkaupunki, jossa elävä kaupunkikeskus ja sen ympärille rakentuvat vehmaat puistokylät yhdistyvät. Se on paikka, jossa moderni arkkitehtuuri ja luonnon muovaama metsä kohtaavat. Alueella on jo uimahalli ja seurakuntakeskus. Monitoimitalo Monion suunnittelu on vauhdissa ja myöhemmin alueelle on myös tulossa yhtenäiskoulu ja päiväkotia. Asuntomessualue on Rykmentinpuiston Puustellinmetsän alueella.

Alueelle on tulossa monipuolista asuntotuotantoa ja hienoa arkkitehtuuria. Rykmentinpuistossa on tänä vuonna käynnistymässä usean kerrostalon

rakentaminen ja ensimmäiset uudet asukkaat muuttavat alueelle jo tulevana kesänä. Bulevardimainen, puistolehmusten verhoama Rykmentipuistotie halkoo aluetta uimahallilta messualueelle, ja tulevaisuudessa baana johdattaa pyöräilijät sujuvasti pääradan asemille. Taideohjelman myötä Rykmentinpuisto myös jatkaa Tuusulan vahvaa kulttuuriperintöä, ja nostaa taiteen ja kulttuurin osaksi kukoistavaa asuinalueita. rakentaminen alkoi kesällä **2018**.

Rykmentinpuisto tulee myös tarjoamaan työpai-kan jopa tuhannelle ihmiselle. Itäisen ohikulkutien varrelle kehittyvä, ensi vaiheessaankin yli **135.000** kerrosneliömetrin uusi työpaikka-alue on tästä vahva osoitus.



Tutustu Tuusulaan
cityplannerin avulla :
<https://cityplanneronline.com/Tuusulan-kunta/tulevaisuuden-tuusula>



TUUSULA

Rakentamisen
taidetta.

Asuntomessut 2020



Kuva: Suomen Hoivatilat. UKI arkkitehdit.

V altakunnalliset Asuntomessut järjestetään Tuusulassa vuonna **2020**, ja ne ovat jo kolmannet kunnassa. Tuusulassa Asuntomessut on aiemmin järjestetty vuosina **1970** ja **2000**.

R ykmentinpuiston asuntomessu-alueen valtteina ovat urbaani puutarha-kaupunkimaisuus, jossa puistoalueet tarjoavat kosketuksen ainutlaatui- seen luontoon ja erinomai- sen ympäristön harrastaa ja liikkua. Omakotitaloja, rivi- ja townhouse-taloja sekä kerrostalo- ja pien- kerrostaloja rakentuu **500** asukkaalle.



Trä Kronor Oy. Saatsi arkkitehdit Oy.



Tutustu asuntomessujen 3D malliin osoitteessa:
<https://roundme.com/embed/P6tI3ikXBGyzqNonbJja?>

K uuden hehtaarin kokoinen asuntomessualue sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella, Tuusulan keskuksen Hyrylän ja Keravan väliin sijoittuvalla entisellä varuskunnan alueella. Helsinkiin Rykmentinpuistosta matkaa reilussa puolessa tunnissa ja lentokentälle vartissa.



Kuva: Finnlamelli. Arkkitehtitoimisto Kanttia2

Tilapalvelut

Maailmanluokan Monio

Uuden oppimisympäristön ja monitoimitalon suunnittelu on jatkunut arkkitehtuurikilpailun voitaneen työn pohjalta. Moniosta tulee koko Tuusulan ja erityisesti Hyrylän keskustan sykkivä sydän uuden keskusaukion reunalle.

Monio on kulttuurikunnassa Tuusulan väylän varrella todellisella maamerkkipaikalla: ohikulkijat eivät voi olla huomaamatta komeaa, kolmikerroksista hirsi-rakennusta, joka on tehty kotimaisista rakennusmateriaaleista ja edustaa maailmakuulua suomalaista arkkitehtuuria. Puurakentaminen vahvistaa Tuusulan kuuluisaa ja perinteikästä puurakentamisen historiaa sekä tukee ilmastonmuutoksen hillinnän periaatetta kunnassamme.

Rakennuksesta tulee kaikkien kuntalaisten ikioma olohuone, jossa musiikkiopisto voi järjestää kahvikonsertteja ja taidekoulu näyttelyitä – Tuusula toteuttaa elämisen taidetta, eikä vain puhu siitä. Monioon tulee uusien lukiotilojen lisäksi kauan kaivattuja esittävän taiteen tiloja tanssista konserteihin ja näytelmistä runonlausuntaan sekä video- ja elokuvaesityksiin. Monio kulttuurikeskuksena tukee Tuusulan vetovoimaa ja lisää pitovoimaa: antaa syitä asua Tuusulassa ja syitä saapua Tuusulaan. Rakennuksen toiminnoiltaan monimuotoiset sisätilat ovat tärkeässä roolissa yhdessä ulkotilojen ja Rykmentinpuiston muun ympäristön kanssa tukemassa lukiolaisten opintoja ja kuntalaisten kulttuuriharrastuksia.

Varuskunnanaukion toteutuksesta järjestetään suunnittelukilpailu ja sen rooli Tuusulan kunnan tapahtumatorina ja Monion sisäänuloaukiona jäsentyy ja hyödyntää taidetta sekä alueen varuskuntahistoriaa.

Monio ja urheilupuisto

Monion lukiolaiset hyödyntävät liikuntapalveluita urheilupuistosta ja polskivat uimahallissa. Hyrylän keskustan painopiste siirtyy tulevaisuudessa Monion myötä myös Urheilupuiston suuntaan. Urheilupuistoon voidaan saada perinteisten lajien lisäksi nuorille tärkeitä uudempia urheilulajeja, esimerkiksi skeittaus, skuuttaus ja kiipeily.



Päiväkoti Martta Wendelin

Tuusulan palveluverkkosuunnitelman mukaan Etelä-Tuusulan alueella elinkaarensa päähän tulleita päiväkoteja korvataan uudella ja modernilla Martta Wendelin päiväkotirakennuksella, jonka suunnittelua ja toteutusta ohjaa Tuusulan "5T"-malli eli hankkeen ohjaus, jonka tuloksena on Terveellinen, Turvallinen, Toimiva, Taloudellinen ja Tehokas rakennus. Päiväkoti Martta Wendelin sijoitetaan Tuusulanväylän viereen Mikkolan koulun eteläpuolelle. Asemakaavaa ja rakennuksen suunnittelua viedään eteenpäin samaan aikaan parhaan mahdollisen lopputuloksen aikaansaamiseksi. Rakennuksen suunnittelussa huomioidaan erityisesti lapsen mittakaava niin sisätilojen kuin ulkotilojen suunnittelussa. Rakennuksen suunnittelussa toteutetaan taiteen %-periaatetta ja saadaan taiteilija Martta Wendelinin perintöä suunnitteluratkaisuihin mukaan esim. värimaailmassa.



Arkkitehdit Frondelius + Keppo + Salmenperä Oy

Riihikallion koulukampus

Riihikallion koululle on kilpailutettu väistötilat korvaamaan osa sisäilmaongelmien takia suljettavista koulutiloista. Väistötilat otetaan käyttöön syksyllä **2019** ja ne ovat käytössä tontille rakennettavan uuden koulurakennuksen valmistumiseen asti (arvioitu aika **2023**). Vanha koulurakennus on kaavailtu purettavaksi joko kokonaan tai osittain. Koulukiinteistön kehittämisselvitys on käynnissä. Riihikallion koulu laajentuu tulevaisuudessa 4-sarjaiseksi yhtenäiskouluksi. Samaa aikaan koulukampuksen suunnittelun kanssa viedään eteenpäin asemakaavamuutosta, jossa tonttia laajennetaan pohjoiseen ja luoteeseen.



Kuva: Tuusulan kunta / Tuomo Halmetoja

Koulun piha-alueesta on tarkoitus kehittää liikuntapuisto, joka palvelisi koko alueen yhteisöä. Koulutontti liittyy hienoon ja suosittuun Pellavamäen virkistysalueeseen ja tarjoaa koulun oppimisympäristösuunnittelulle upeita mahdollisuuksia. Kehittämistyötä on tehty yhdessä koulun käyttäjien kanssa ja kehittämissuunnitelmassa on ideoitu mm. lähiluonnon ja piha-alueen hyödyntämistä oppimisympäristönä. Uuden Riihikallion koulurakennuksen ja asemakaavan suunnittelun yhteydessä tarkastellaan myös kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä turvallisemmiksi ja sujuvimmiksi.

Kirkonkylän koulukampus

Kirkonkylän koulun toiminta on siirretty kesällä **2018** sisäilmaongelmien vuoksi koulun tontilla oleviin väistötiloihin. Selvitysten mukaan nykyinen koulurakennus kokonaisuudessaan tulisi korvata uudisrakennuksella tai kunnostaa runkorakenteita myöten. Koulutontilla olevat, vanhimmat rakennukset edustavat tavanomaista **1950**-luvun kouluarkkitehtuuria, eikä niillä ole merkittävää rakennussuojellulista arvoa. Rakennuksen kapea runko ja tilojen sijoitus eivät myöskään tue uuden opetussuunnitelman mukaista opetusta. Uuteen Koulukampukseen tulee alakoulun ja päiväkodin tilat. Nykyinen koulutontti on liian pieni, jotta kaikki kampuksen tarvitsemat ulkoalueet saataisiin mahtumaan sinne. Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan tontin laajentaminen itään.



Kuva: Tuusulan kunta / Tuomo Halmetoja

Jokelan paloasema



Jokelan uudelle paloasemarakennukselle on varattu paikka Jokelan läntiseltä työpaikka-alueelta. Paloaseman nykyiset rakennukset ovat teknisen käyttöikänsä päässä, tilat ovat riittämättömät, vanhanaikaiset ja soveltuvat huonosti tämän päivän ja etenkin tulevaisuuden tarpeisiin. Paloasema on toiminut osin väistötiloissa syksystä **2018** lähtien. Tulevina vuosina paloaseman toimintaa ollaan laajentamassa. Nykyisten VPK:n toiminnan ja ensihoitoyksikön lisäksi Keski-Uudenmaan Pelastuslaitos on kaavailemassa Jokelan paloasemalle oman ns. kärkiyksikön perustamista ja myös HUS on pohtimassa uutta sijoituspaikkaa ensihoitokeskukselle, johon tarkoitukseen uusi paloasema olisi mm. sijaintinsa puolesta erinomainen ratkaisu. Hälytysajon lisääntymisen myötä paloaseman nykyinen sijainti aivan Jokelan taajaman keskuksessa ei ole optimaalinen.

Esi- ja tarveselvityksen tulosten mukaisesti paloasemalle on päädytty ehdottamaan uutta, isompaa tonttia parempien liikenneyhteyksien varrelta. Uusi tontti kaavoitetaan Ridasjärventien varrelle.



Huttunen-Lipasti arkkitehdit Oy

Fjällbon puiston laituripaviljonki

Tuusulan Rantatien varrella, rakennetun kulttuuriympäristön (RKY-alue) alueella käytiin arkkitehtuurikilpailu Fjällbon puiston laituripaviljongista. Kilpailu ratkesi helmikuussa **2019**. PLIPLAP-niminen ehdotus voitti kilpailun. Arkkitehtitoimisto Huttunen – Lipasti paljastui voittaneen ehdotuksen suunnittelijoiksi. Tuomariston mukaan ehdotuksen arkkitehtoninen laatu oli kilpailun parasta. Vahvalla näkemyksellä linjakkaasti ajateltu ja toteutettu kokonaisuus ei kuitenkaan häiritse alueen herkkää maisemakokonaisuutta, vaan jää alisteiseksi ja maakuntamuseonkin mielipiteen mukaan RKY-alueen maiseman vaaliminen toteutuu. Muotojen ja värien kokonaisuudessa on runollisuutta. Ehdotus on tarkoitus toteuttaa puiston kunnostusenyhteydessä.

Fjällbon laituripaviljonki



Kadut ja puistot

Tuusulassa rakennamme vuonna **2019** katuja, maanteitä ja vesihuoltoa **22** ja puistoja **2,1** miljoonalla eurolla. Tällä hetkellä huollettavia puistoja on **25 ha**, muita viheralueita **58,9 ha**, katuja **240 km** sekä jalankulun ja pyöräilyn reittejä **156 km**. Karttoissa näkyvät rakennettavien kohteiden sijainnit tarkemmin.

Etelä-Tuusula

Uudiskohteet

- Puustellinmetsä: jatketaan Puustellinmetsän asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamista.
- Rykmentinpuiston keskusta: jatketaan Rykmentinpuiston keskustan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamista.
- Monio: jatketaan Monion asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamista.
- Lahelanpelto II: jatketaan Lahelanpelto II asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamista.
- Aropelto: rakennetaan Aropellon asemakaava-alueen kunnallistekniikka.
- Esikunnanpolku: rakennetaan asemakaavan mukainen kevyen liikenteen yhteys välille Hyryläntie-Tuusulanväylä.
- Epinkoskentie: rakennetaan joukkoliikennettä palveleva katuyhteys välille Pakkasraitti-Epinkoskentie (Vantaa). Hanke toteutetaan yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa.

Saneerauskohteet

- Riihitie: saneerataan katurakenne ja parannetaan kadun kuivatusta.

Liikenneturvallisuuskohteet

- Pellavamäentien-Haukantie liittymä: liittymä muutetaan kiertoliittymäksi. Samalla täydennetään liittymäalueen kevyen liikenteen väylästä ja parannetaan Varpusentien liittymän suojatiejärjestelyjä.
- Kotkantien suojatiejärjestelyt: rakennetaan asianmukaiset odotustilat suojateille välillä Tiklinkuja-Korpintie sekä mahdollisesti hidaste Kotkantielle.
- Myllykyläntien-Lohkullankujan liittymä: parannetaan Myllykyläntien ylityksen ja linja-autopysäkeille kulun liikenneturvallisuutta liittymän kohdalla. Hanke kohdistuu Elinkeino, liikenne ja ympäristökeskus ELY:n ylläpitämään maantieverkostoon.

Puistot

- Puustellinmetsän puisto: jatketaan Puustellinmetsän puiston rakentamista asuntomessualueen kohdalla.
- Fjällbon puisto: puiston rantaan rakennetaan laituri ja uimakoppi.
- Kaukjärvenpuisto: puisto saneerataan keskustapuistomaiseksi puistoksi.
- Tuusulanjärven eteläpää: rakennetaan uusi esteettömän liikkumisen turvaavat pitkospuut ja lintutorni Tuusulanjärven eteläpään Natura-alueelle.

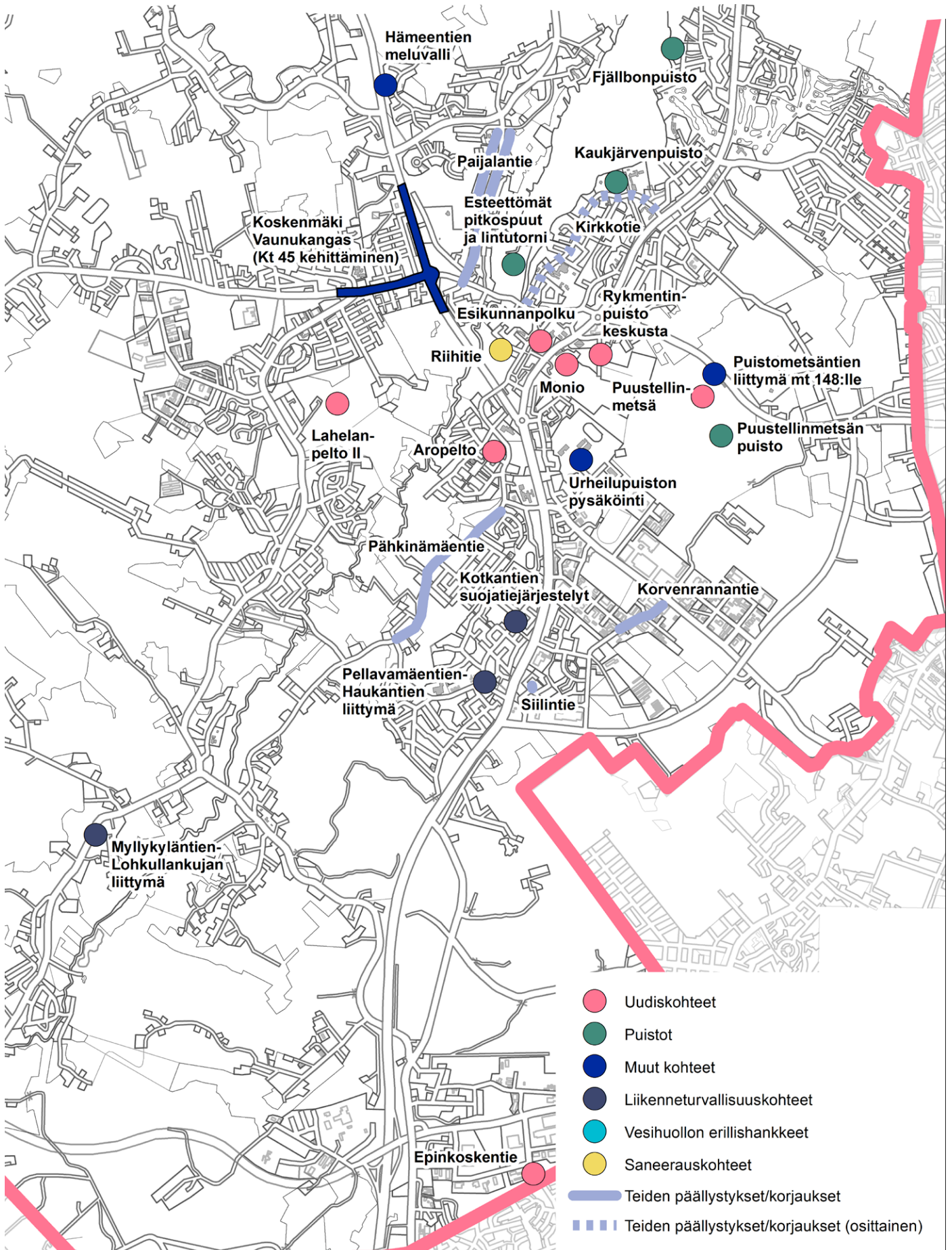
Muut kohteet

- Puistometsäntien liittymä **mt 148**:lle: jatketaan Kulloontieltä (**mt 148**) Puustellinmetsän kaava-alueelle johtavan liittymän rakentamista. Hanke kohdistuu ely:n maantieverkostoon.
- Koskenmäki-Vaunukangas: jatketaan maanteiden **45** (Hämeentie) ja **139** (Nahkelantie) parantamista rakentamalla kiertoliittymät Koskenmäen ja Vaunukaan liittymiin. Hanke kohdistuu ely:n maantieverkostoon.
- Hämeentien meluvalli: täydennetään Halkivahan asuinalueen melusuojauksia.
- Urheilupuiston pysäköinti: rakennetaan tenniskeskuksen laajennuksen vaatimat pysäköintipaikat.
- Riihikallion koulun tilapäinen pysäköinti: rakennetaan Riihikallion koulun saneerauksen ajaksi tilapäinen pysäköintipaikka koulun käyttöön.



Kuva: Tuusulan kunta Koskenmäentien kiertoliittymä

Kunnallistekniikan investointikohteet 2019 Etelä-Tuusula

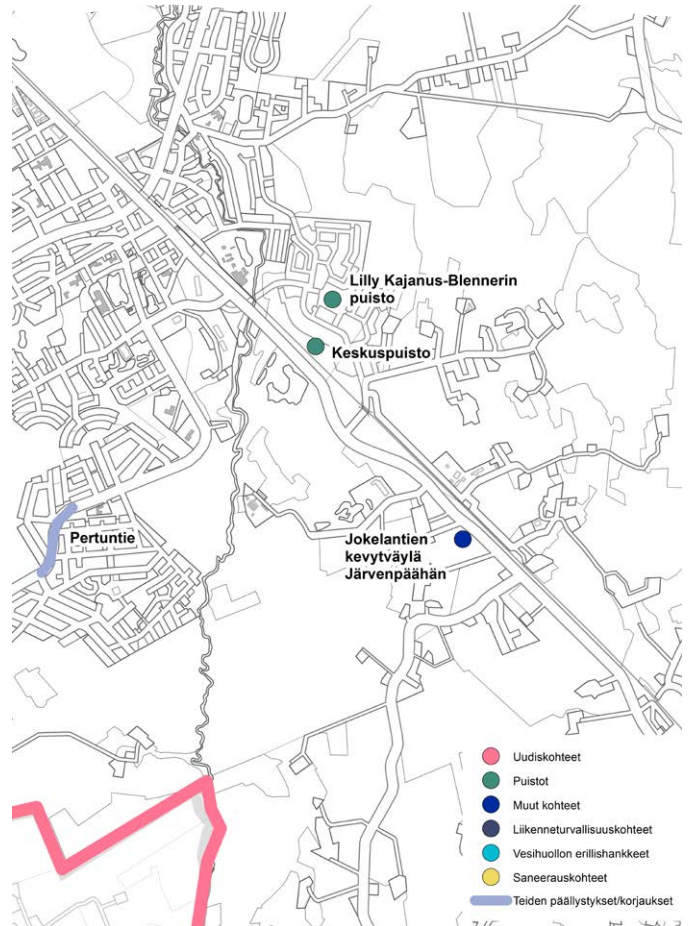


Puistot

- Peltokaaren keskuspuisto: viimeistellään Peltokaaren asuinalueen ja pääradan meluseinän välinen suojaviheralue istutuksin ja puistokäytävillä.
- Lilly Kajanus-Blennerin puisto: aloitetaan Peltokaaren asuinalueen keskelle suunnitellun puiston rakennustyöt kuivatus- ja maanmuotoilutoilla sekä pohjustamalla puistokäytävät. Rakentaminen jatkuu vuonna **2020**.
- Kartano I: asuinalueelle rakennetaan kaavan mukaista ulkoilureitistöä lähivirkistysalueen saavutettavuuden parantamiseksi.

Muut kohteet

- Jokelantien kevytvyäjä Järvenpään: hankkeen avulla täydennetään seudullista kevyen liikenteen väyläverkostoa jatkamalla Jokelantien kevytvyäjlää Vaasan yksityistieltä Järvenpään puolelle Vanhankyläntielle. Hanke toteutetaan yhteishankkeena Uudenmaan ELY-keskuksen ja Järvenpään kaupungin kanssa. Toteutuksesta vastaa Uudenmaan ELY-keskus.



Kunnallistekniikan investointikohteet 2019 Kellokoski



Kellokoski

Uudiskohteet

- Linjapuisto II: rakennetaan Linjapuisto II asemakaava-alueen kunnallistekniikka.

Saneerauskohteet

- Omenalahdentie: saneerataan Omenalahdentien katurakenne, täydennetään kadun kevyen liikenteen väylästä ja rakennetaan hidasteita välille Koulutie-Hämeenojantie. Samassa yhteydessä uusitaan katujakson hulevesi- ja jätevesiviemärit sekä vesijohto.

Ohjelmat ja ohjeet

Tuusulaan on valmisteilla ulkotilaohje, jonka ensimmäinen osa viedään lautakuntaan päätöksentekoon keväällä 2019. Ulkotilaohjeeseen on koottu ohjekortteja eri teemoista esim. penkit, opasteet ja puistot. Ohjeen on tarkoitus toimia työkirjana, joka on helposti löydettävissä nettisivuilta ja jota päivitetään tarvittaessa. Ulkotilaohjeessa määritellään myös Tuusulan eri alueille omanlaiset tavoitteet ja luonteet niin, että eri alueiden identiteetit näkyvät myös ulkotilassa. Esimerkiksi Rantatien historialliselle alueelle tulee ulkokalusteita, jotka sopivat arvokkaaseen historialliseen ympäristöön. Ulkotilaohjeen tavoitteena on yhtenäistää ja selkeyttää Tuusulan ulkotilaa.



Hyrylän taideohjelma on pian valmis. Taideohjelman tavoitteena on taata laadukkaan ympäristön muodostuminen Hyrylän keskustan alueelle ja mahdollistaa taiteen toteuttamiselle puitteet keskustaympäristössä. Hyrylän keskustan alueella taiteen prosenttiperiaatetta toteutetaan sekä julkisissa, että yksityisissä hankkeissa. Kartalla määritetyllä alueella on sovittava julkisen ulkotilan ja rakennusten suunnitteluvaiheessa taiteen prosenttiperiaatteen toteuttamisesta. Yksityisissä hankkeissa prosenttiperiaate on tarkoitus kirjata joko tontinluovutusehtoihin tai kaavoituksen aloittamissopimukseen. Aiemmin laadittu taideohjelma on jo käytössä Rykmentinpuistossa.



Tuusulan arkkitehtuuripoliittista ohjelmaa (apoli) valmistelemme valmiiksi asuntomessuille. Apolia teemme yhdessä asukkaiden, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Yhteisten seminaarien yhteydessä apoli valmistuu työpajojen avulla. Seminaareja on järjestetty nyt perinnerakentamisen ja kaupunkitilan sekä julkisivuvärien aiheista. Seuraavaksi järjestämme asumista käsittelevän seminaarin.

Arkkitehtuuripoliittinen KAUPUNKI SEMINAARI

To 21.3.2019 klo.15.00 - 19.30
(Tuusulan kunnantalon valtuustosalilla)
Seminaarin aikana kahvitarjoilu **TERVETULOA!**

- 15.00 **Ulkotilaohje, taideohjelmat**
Pia Sjöroos, kaavoituspäälikkö
Jouni Määttä, asemakaava-arkkitehti
Vilma Karjalainen, kaavasuunnittelija
- 15.40 **Työpajat** (apoli, ulkotilaohje, taideohjelma)
- 16.30 **Kaupunkitilan kävelijän näkökulmasta**
Karin Krokfors, Aalto-yliopisto
- 17.30 **Värien ja valaistuksen havaitseminen**
Harald Arnkil, Aalto-yliopisto
- 18.00 **Väriä valinnat, materiaalit ja historia**
Kati Winterhalter, arkkitehti SAFA
- 18.30 **Piisamaking / kaupunkitilan haltuunotto**
Päivi Raivio, RaivioBumann
- 19.00 **Loppusanat keskustelu**
Aikaa täydentää mieleen tulleet viimeiset kommentit aiemman työpajan pisteille. Työpajapisteet ovat 29.3. saakka kaavoituksen aulassa kommentoitavana.

Tuusulan Vesi

Vikailmoitukset

Vikailmoitukset työajalla
040 314 3141

työajan ulkopuolella
040 314 3125

Tiedotamme vikatilanteista nettisivuillamme,
häiriökartalla sekä tekstiviestillä.

Tutustu tekstiviestitiedottamiseen

www.tuusula.fi/vesitekstari

Asiakaspalvelu

Voit ilmoittaa vesimittarilukeman, osoitetietojen muutoksen ja tehdä omistajanvaihtoilmoituksen sähköisesti. Löydät kaikki sähköiset asiointikanavat

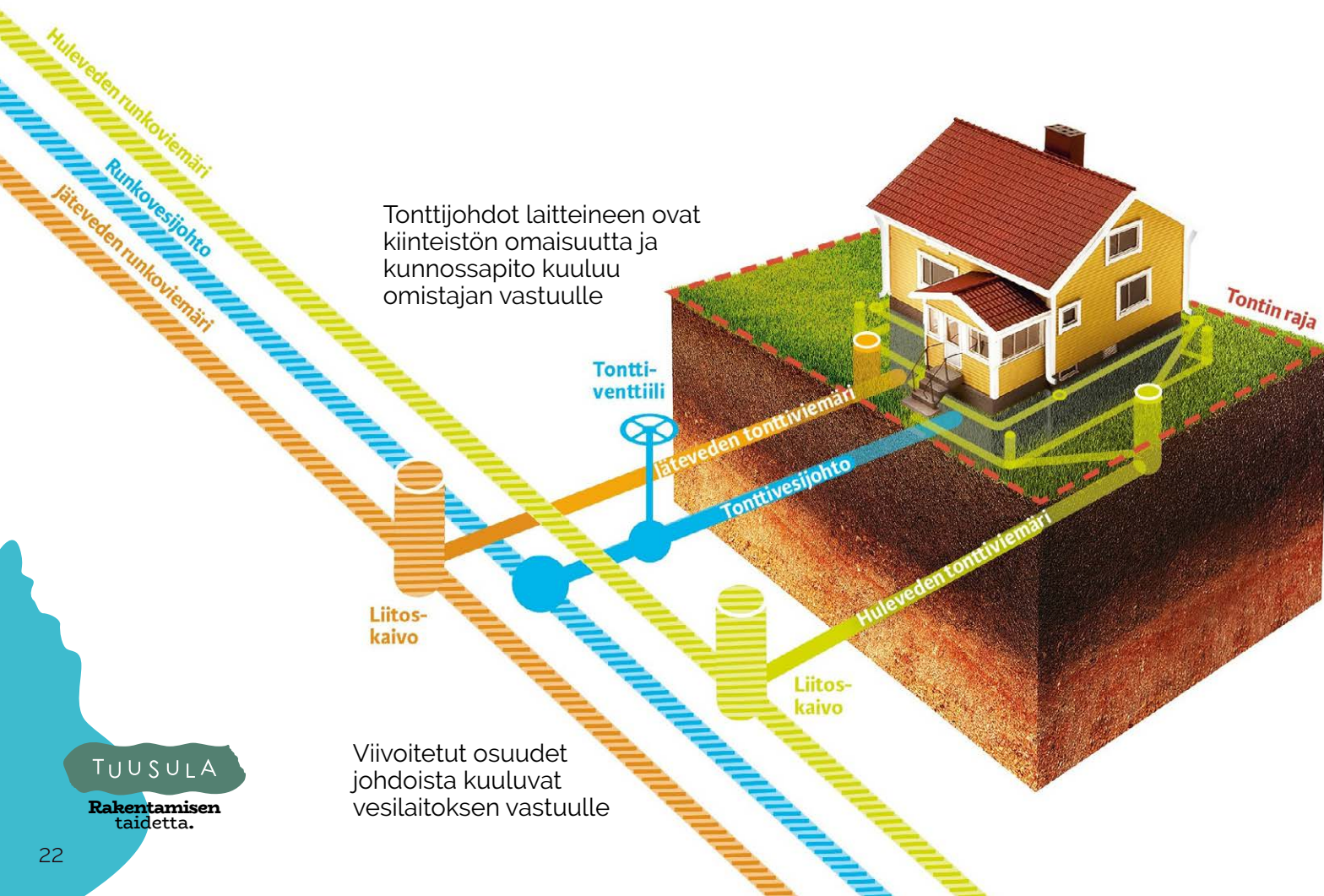
www.tuusula.fi/vesiasiakkaalle

Asiakaspalvelun tavoittaa arkisin myös numerosta

040 314 3577 klo 9-15.

Huolehdi kotisi vesihuollosta

- Tarkkaile vesimittarin lukemaa säännöllisesti, jotta piilovuodot havaitaan ajoissa.
- Varmista, ettei vesimittari pääse jäätymään.
- Huolehdi, että tonttiventtiilin sijainti on tiedossa ja näkyvillä.
- Varmista, että padotuskorkeuden alapuoliset kellaritilat on suojattu asianmukaisesti. Huolla perusvesikaivon ja kellaritilojen padotusventtiilit sekä kiinteistökohtaiset jätevesipumppaamot säännöllisesti. Padotuskorkeuden voi tarkistaa vesisopimuksesta tai vesilaitokselta.
- Kurkista kiinteistön kaivoihin ja varmista, että salaojat eivät ole tukkeutuneet ja ettei jätevesi viemäriin päädy sadevesiä.
- Vaihda vuotavat hanat ja wc-pöntöt uusiin.
- Tarkista vettä käyttävien laitteiden vesi- ja viemäriiliitokset sekä muista sulkea astian- tai pyykinpesukoneiden hanat aina käytön jälkeen.
- Ethän pidä wc-pönttöä roskiksena. Rasvat, roskat ja muu ylimääräinen aines eivät kuulu viemäriin. Lisää aiheesta: **www.pytty.fi**
- Puhdista lattiakaivojen ja pesualtaiden hajulukot säännöllisesti.



TUUSULA

Rakentamisen
taidetta.

Päijänne

Tunneli 120 km

Sadevesi

Käsittelylaitokset

- Kahdeksan laitosta

Kalkkikivisuodatus

Puhdasvesiallas

Ultraviolettisäteilytys

Luonnon
pohjavesi

30%

Pumppaamot
-Korpimäki ja
Koivumäki

Käsittelylaitokset

-Jäniksenlinna ja Rusutjärvi

Allas- ja kaivoimeytys
Vesi maaperässä 1-2kk

Kalkkikivisuodatus

Puhdasvesiallas

Ultraviolettisäteilytys

Keinotekoinen
pohjavesi

70%

Kokonaisvesimäärä Tuusulassa n. **6000 m³ /vrk**
Ominaiskäyttö **170 l/as/vrk**

Tuusulan Vesi jakaa käsiteltyä pohjavettä asiakkailleen ja toimittaa jätevedet eteenpäin puhdistettavaksi Helsingin Viikinmäen jätevedenpuhdistamolle. Lue lisää toiminnastamme www.tuusulanvesi.fi

Jokela

Mäntsälä

Kellokoski

Järvenpää

Tuusula

Kerava

Hyrylä

KOFF

Nikkilä

Söderkulla

Vantaa

Arla

Helsinki

Pihlajamäki

Viikinmäki

Jätevettä johdetaan Helsingin Viikinmäen jätevedenpuhdistamolle keskimäärin **7500 m³ /vrk**

Tuusulan Vesi

Toimialan johto

Marko Härkönen
kuntakehitysjohtaja
040 314 3020

Kaavoitus

Asko Honkanen
kuntasuunnittelupäällikkö
040 314 2012

Pia Sjöroos
kaavoituspäällikkö
040 314 2014

Henna Lindström
yleiskaavasuunnittelija
040 314 3513

Jenni Aalto
kaavasuunnittelija
040 314 3673

Katja Gräsbeck
kaavasuunnittelija
040 314 3064

Teija Hallenberg
kaavasuunnittelija
040 314 3039

Vilma Karjalainen
kaavasuunnittelija
040 314 2017

Lauri Kopposela
kaavasuunnittelija
040 314 3521

Petteri Puputti
kaavasuunnittelija
040 314 3515

Terhi Wermundsen
Kaavasuunnittelija
040 314 3065

Tiia Numminen
suunnitteluinsinööri
040 314 3522

Päivi Kinnunen
kaavoitusavustaja
040 314 3512

Anneli Piipponen
kaavoitusavustaja
040 314 3514

Tuomo Halmetoja
graafikko
040 314 2013

Benita Salminen
kaavoitussihteeri
040 314 3511

Leena Eno
toimistosihteeri
040 314 3510

Paikkatieto

Jarmo Kyllönen
Paikkatietopäällikkö
040 314 3533

Marjukka Hanhijärvi
Paikkatietoinsinööri
040 314 2015

Annalena Saarikivi
Paikkatietoasiantuntija
040 314 4556

Kuntakehityslautakunta

pj. **Mika Mäki-Kuhna** (kok)
mika.maki-kuhna@tuusula.fi

vpj. **Liisa Sorri** (tupu)
liisa.sorri@luottamus.tuusula.fi

Jari Anttalainen (tupu)
jari.anttalainen@luottamus.tuusula.fi

Tiia Kaukolampi (kok)
tiia.kaukolampi@luottamus.tuusula.fi

Klaus Koivunen (sdp)
klaus.koivunen@luottamus.tuusula.fi

Päivö Kuusisto (sdp)
paivo.kuusisto@luottamus.tuusula.fi

Ulla Palomäki (sdp)
ulla.palomaki@luottamus.tuusula.fi

Jari Raita (keskusta)
raitajari@luottamus.tuusula.fi

Jouko Riola (kok)
jouko.riola@luottamus.tuusula.fi

Johanna Sipiläinen (ps)
johanna.sipilainen@luottamus.tuusula.fi

Jorma Soini (vihreät)
jorma.soini@luottamus.tuusula.fi

Kirsi Viitanen (keskusta)
kirsi.viitanen@luottamus.tuusula.fi

Margita Winqvist (tupu)
margita.winqvist@luottamus.tuusula.fi

Omakotitontit

Gun Söder

tekninen sihteeri
040 314 3548

Piia Antosalo

tekninen sihteeri
040 314 3536

Yhtiömuotoiset tontit

Sari Tennijärvi

tontti-insinööri
040 314 3545

Työpaikkatontit

Seppo Pietarinen

elinvoimajohtaja
040 314 3019

Timo Mattila

maankäyttöneuvottelija
040 314 3529

Maakaupat, maankäyttö- sopimukset

Päivi Hämäläinen

maankäyttöpäällikkö
040 314 4557

Tuija Palkki

maankäyttöinsinööri
040 314 3549

Taru Hiironen

maankäyttöinsinööri
040 314 4538

Hyrylän keskusta

Hannu Kantola

kiinteistökehityspäällikkö
040 314 3543

Rykmentinpuisto

Tuomo Sipilä

ohjelmapäällikkö
040 314 3017

Jouni Määttä

asemakaava-arkkitehti
040 314 2016

Helena Sundström

Infran projektipäällikkö
040 314 3559

Focus-alue

Patrik Skogster

projektipäällikkö
040 314 3558

Rakennusvalvonta

Johanna Aho

johtava rakennustarkastaja
040 314 3592

Liikennehankkeet

Petri Juhola

suunnittelupäällikkö
040 314 3566

Suvi Honkanen

suunnitteluinsinööri
040 314 3567

Tomi Hurme

suunnitteluinsinööri
040 314 3568

Riitta Kalliokoski

kunnanpuutarhuri
040 314 4091

Jukka-Matti Laakso

liikenneinsinööri
040 314 3569

Jouni Rintanen

liikennesuunnittelija
040 314 3570

Vesihuolto

Jukka Sahlakari

vesihuoltopäällikkö
040 314 3563

Hanna Riihinen

vesihuoltoinsinööri
040 314 3579

Sopimukset

040 314 3577

Laskutus

040 314 3578



TJUSSULA

Rakentamisen taidetta